

TRƯỜNG ĐẠI HỌC NÔNG LÂM TP. HỒ CHÍ MINH  
KHOA QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI & BẤT ĐỘNG SẢN

--o0o--

## THÔNG BÁO

V/v viết tham luận hội thảo “NÂNG CAO CHẤT LƯỢNG ĐÀO TẠO, NGHIÊN CỨU NGÀNH QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI – BẤT ĐỘNG SẢN TRONG BỐI CẢNH MỚI”

**Kính gửi:** Ông/Bà, Thầy/cô, Anh/chị

Khoa Quản lý đất đai & Bất động sản, trường đại học Nông Lâm tp.HCM tổ chức hội thảo “**Nâng cao chất lượng đào tạo, nghiên cứu ngành quản lý đất đai – bất động sản trong bối cảnh mới**” cụ thể:

### **I. Mục tiêu**

Nhằm cập nhật, điều chỉnh kiến thức 02 chương trình đào tạo ngành Quản lý đất đai - Bất động sản thuộc Khoa Quản lý Đất đai và Bất động sản trong bối cảnh có nhiều chủ trương, chiến lược, cơ chế và giải pháp chính sách, công nghệ mới của chính phủ trong năm 2025, trong đó chú trọng đến sự thay đổi của hệ thống quản lý và yêu cầu mới về chuyên môn ảnh hưởng đến việc đào tạo và nghiên cứu của sinh viên và giảng viên trong giai đoạn hiện tại và tương lai. Đây sẽ là cơ sở phục vụ xây dựng, điều chỉnh nâng cao chương trình đào tạo nâng cao năm học 2025-2026 và cập nhật kiến thức mới, điều chỉnh và định hướng chuyên môn đào tạo và các nghiên cứu trong thời gian tới thích ứng với nhu cầu xã hội đồng thời phục vụ cho các yêu cầu tự đánh giá chương trình đào tạo theo AUN-QA cho các bậc đào tạo và ngành năm 2026,2027 và 2028

### **II. Thành phần tham dự**

Đại diện các doanh nghiệp, cơ quan sự nghiệp nhà nước, các viện, trường, giảng viên, cựu sinh viên, nhà khoa học có liên quan đến lĩnh vực quản lý đất đai và bất động sản.

### **III. Thời gian** Ngày 7/6/2025 (8:00-11:45)

### **IV. Địa điểm:** P. 303, Nhà Thiên Lý, Trường đại học Nông Lâm Tp.HCM

### **V. Nội dung tham luận**

Các tác giả có thể viết tham luận hội thảo theo các nội dung sau:

- **Ngành quản lý đất đai trong bối cảnh sát nhập và tinh gọn bộ máy:** Những tác động, ảnh hưởng từ việc sát nhập bộ ngành, sát nhập đơn vị hành chính đến vị trí việc làm và chuyên môn ngành quản lý đất đai.
- **Tác động từ những thay đổi chính sách pháp luật có liên quan:** Tập trung vào những thay đổi và tác động của Luật nhà ở năm 2023, Luật Kinh doanh Bất động sản 2023 và Luật Đất đai 2024 đến thị trường bất động sản, quản lý đất đai, và các vấn đề liên quan như bồi thường, giải phóng mặt bằng, quy hoạch sử dụng đất.
- **Phát triển bền vững và quản lý tài nguyên đất:** Trong bối cảnh biến đổi khí hậu và yêu cầu phát triển bền vững, Hội thảo có thể thảo luận về quản lý và sử dụng đất hiệu quả, thích ứng với biến đổi khí hậu, bảo vệ môi trường. Bộ nông nghiệp và Môi trường hiện nay được thành lập từ Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã mở ra cho ngành quản lý đất đai và ngành bất động sản nhiều nội dung về đào tạo và nghiên cứu mang tính liên ngành với mục tiêu nhằm sử dụng tối ưu hóa tài nguyên đất đai dựa trên quan điểm phát triển bền vững.
- **Chuyển đổi số trong quản lý đất đai và bất động sản:** Ứng dụng công nghệ số, dữ liệu lớn, trí tuệ nhân tạo (AI) trong quản lý đất đai, thẩm định giá, giao dịch bất động sản, cơ sở dữ liệu 3D phục vụ quản lý đất đai, quy hoạch đô thị, hướng tới phát triển quản lý đô thị thông minh trong thời kỳ công nghệ số có thể là một chủ đề quan trọng.
- **Phát triển thị trường bất động sản lành mạnh và bền vững:** Các vấn đề như minh bạch thông tin, kiểm soát đầu cơ, phát triển nhà ở xã hội, và giải pháp cho các vướng mắc pháp lý có thể được đưa ra thảo luận.
- **Nâng cao chất lượng đào tạo nguồn nhân lực:** Hội thảo có thể đề cập đến sự cần thiết của việc đổi mới chương trình đào tạo để đáp ứng nhu cầu thực tế của thị trường lao động trong lĩnh vực quản lý đất đai và bất động sản, bao gồm cả kiến thức chuyên môn, kỹ năng công nghệ và đạo đức nghề nghiệp.
- **Hợp tác giữa các bên liên quan:** Tăng cường sự hợp tác giữa các trường đại học, viện nghiên cứu, cơ quan quản lý nhà nước, doanh nghiệp và các tổ chức xã hội trong hoạt động đào tạo và nghiên cứu khoa học.
- **Kinh nghiệm quốc tế:** Chia sẻ kinh nghiệm quốc tế về đào tạo và quản lý trong lĩnh vực đất đai và bất động sản để học hỏi và áp dụng vào điều kiện Việt Nam.

**Qui định viết bài tham luận:**

**1. Tham luận có dung lượng trình bày từ 4-10 trang A4.** Font: time new roman, size 13, line spacing 1.2

**2. Format trình bày:**

- Tên tham luận (tiếng Anh-tiếng Việt),
- Tên tác giả, đơn vị công tác:..
- Tóm tắt (tiếng Việt- Anh):1/2 trang (150-200 từ)
- Từ khóa/Key words: 3-6 từ
- Nội dung : Đặt vấn đề, nội dung thực tiễn vấn đề, giải pháp và kết luận
- Tài liệu tham khảo: tài liệu trích dẫn, nguồn số liệu...theo qui định tài liệu tham khảo theo qui định tài liệu khoa học

**Thời hạn nộp bài tham luận:** trước ngày **31/05/2025** về email: [nguyenngocthy@hcmuaf.edu.vn](mailto:nguyenngocthy@hcmuaf.edu.vn) hoặc [nhi.huynhuyen@hcmuaf.edu.vn](mailto:nhi.huynhuyen@hcmuaf.edu.vn)

Rất mong nhận được sự quan tâm của quý vị. Trân trọng.

**Ban tổ chức**