

**DANH SÁCH PHÂN CÔNG GIÁO VIÊN HƯỚNG DẪN TIỂU LUẬN TỐT NGHIỆP
HỌC KỲ 2 NĂM HỌC 2023-2024**

STT	MSSV	Họ tên sinh viên	Tên lớp	Tên đề tài đăng ký	Giáo viên phân công HD	Email GV hướng dẫn
1	19124289	Nguyễn Hữu Quỳnh Trâm	DH19QL	Đánh giá tình hình cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn phường Tăng Nhơn Phú A Thành phố Thủ Đức TP.HCM	CN. Dương Thị Hương Giang	giang.duongthihuong@hcmuaf.edu.vn
2	19124163	Nguyễn Hoài Nam	DH19QL	Ứng dụng ảnh vệ tinh viễn thám trong thành lập bản đồ hiện trạng đất trồng cây lâu năm của thị xã Bến Cát	ThS. Huỳnh Yến Nhi	nhi.huynhyn@hcmuaf.edu.vn
3	19124082	Trần Hữu Hân	DH19QD	Quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất đến năm 2030	ThS. Mai Xuân Sảng	sang.maixuan@hcmuaf.edu.vn
4	20124045	Huỳnh Chí Hào	DH20TB	Môi giới	ThS. Nguyễn Đức Thành	ndthanh@hcmuaf.edu.vn
5	20135053	Vũ Thị Hồng Đào	DH20TB	Hoạt động môi giới bất động sản của công ty có phân đầu tư xây dựng và dịch vụ Tiên Phát	ThS. Nguyễn Đức Thành	ndthanh@hcmuaf.edu.vn
6	20135054	Hồ Thiên Đạt	DH20TB	Thuê nhà và cho thuê lại	ThS. Nguyễn Đức Thành	ndthanh@hcmuaf.edu.vn
7	20135057	Lê Thị Thủy Duyệt	DH20TB	Phong thủy ứng dụng cho Chủ đầu tư	ThS. Nguyễn Đức Thành	ndthanh@hcmuaf.edu.vn
8	20135084	Đường Hải Nam	DH20TB	Các yếu tố ảnh hưởng đến thành công của môi giới BDS.	ThS. Nguyễn Đức Thành	ndthanh@hcmuaf.edu.vn
9	20135106	Châu Nhật Tiến	DH20TB	Phân tích thị trường căn hộ chung cư	ThS. Nguyễn Đức Thành	ndthanh@hcmuaf.edu.vn
10	20135005	Tăng Khách Anh Duy	DH20TB	Phương pháp đa kênh marketing tìm kiếm khách hàng đầu tư căn hộ dự án X tại Bình Dương	ThS. Nguyễn Lưu Như Quỳnh	lnnquynh@hcmuaf.edu.vn
11	20135080	Phạm Thị Hồng Mỹ	DH20TB	Phương pháp tiếp cận khách hàng đầu tư căn hộ cao cấp ở quận X, TP.HCM	ThS. Nguyễn Lưu Như Quỳnh	lnnquynh@hcmuaf.edu.vn
12	20135030	Vũ Phương Thủy	DH20TB	chưa có tên	ThS. Nguyễn Lưu Như Quỳnh	lnnquynh@hcmuaf.edu.vn

STT	MSSV	Họ tên sinh viên	Tên lớp	Tên đề tài đăng ký	Giáo viên phân công HD	Email GV hướng dẫn
13	20135055	Lê Thị Thuý Diễm	DH20TB	Phân tích tình hình tài chính của một công ty bất động sản	Ths. Nguyễn Lưu Như Quỳnh	nlhquynh@hcmuaf.edu.vn
14	20135126	Ngô Thị Bích Yến	DH20TB	Marketing cho sản phẩm bột giặt OMO của Unilever Việt Nam	Ths. Nguyễn Lưu Như Quỳnh	nlhquynh@hcmuaf.edu.vn
15	20135032	Đỗ Thị Kiều Trang	DH20TB	Thị trường căn hộ dịch vụ TPHCM - Thực trạng và giải pháp(cụ thể là các dự án Vinhomes Grand Park Quận 9)	Ths. Nguyễn Mạnh Hùng	nguyennmanhhung@hcmuaf.edu.vn
16	20135061	Cao Thị Mỹ Hạnh	DH20TB	Nghiên cứu các yếu tố ảnh hưởng đến giá đất nền tại huyện tân châu tỉnh tây ninh	Ths. Nguyễn Mạnh Hùng	nguyennmanhhung@hcmuaf.edu.vn
17	20135081	Phạm Thị Khánh Mỹ	DH20TB	Phân tích thị trường đất nền/ nhà phố bds nói chung tại Quận...	Ths. Nguyễn Mạnh Hùng	nguyennmanhhung@hcmuaf.edu.vn
18	20135093	Phạm Thị Ngọc Quý	DH20TB	Phân tích tâm lý người tiêu dùng và hành vi giao dịch trong thị trường BDS	Ths. Nguyễn Mạnh Hùng	nguyennmanhhung@hcmuaf.edu.vn
19	20135094	Nguyễn Phạm Lê Quyên	DH20TB	Phân tích tâm lý người tiêu dùng và hành vi giao dịch trong thị trường bất động sản	Ths. Nguyễn Mạnh Hùng	nguyennmanhhung@hcmuaf.edu.vn
20	19124253	Phạm Minh Thành	DH19QL	Đánh giá công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện Đức Hòa	Ths. Nguyễn Thị Chí Tâm	chitam@hcmuaf.edu.vn
21	19124015	Phạm Trung Anh	DH19QL	Nghiên cứu thị trường bất động sản đô thị và nông thôn	Ths. Nguyễn Thị Hoàng Yến	nguyennhoangyen@hcmuaf.edu.vn
22	20135009	Hoàng Văn Hưng	DH20TB	Lập phương án môi giới cá nhân đối với một dự án	Ths. Nguyễn Thị Hoàng Yến	nguyennhoangyen@hcmuaf.edu.vn
23	20135024	Đinh Thị Thúy Quyên	DH20TB	Môi giới bất động sản trong thời đại số hóa	Ths. Nguyễn Thị Hoàng Yến	nguyennhoangyen@hcmuaf.edu.vn
24	20135052	Bùi Linh Chi	DH20TB	.	Ths. Nguyễn Thị Hoàng Yến	nguyennhoangyen@hcmuaf.edu.vn
25	20135060	Nguyễn Ngọc Hân	DH20TB	Chiến lược Marketing cho sản phẩm BDS công ty BDS Khang Vương Group.	Ths. Nguyễn Thị Hoàng Yến	nguyennhoangyen@hcmuaf.edu.vn
26	20135100	Lê Minh Thuận	DH20TB	Phân tích thị trường bất động sản nhà phố	Ths. Nguyễn Thị Hoàng Yến	nguyennhoangyen@hcmuaf.edu.vn
27	19124307	Lê Văn Trường	DH19QD	Lập quy hoạch sử dụng đất phường 14, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh 2021 - 2030	Ths. Phạm Hồng Sơn	phson@hcmuaf.edu.vn
28	19124254	Trương Đức Thành	DH19QL	Kế hoạch sử dụng đất huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước năm 2024	Ths. Trần Duy Hùng	hung.tranduy@hcmuaf.edu.vn

STT	MSSV	Họ tên sinh viên	Tên lớp	Tên đề tài đăng ký	Giáo viên phân công HD	Email GV hướng dẫn
29	20135068	Nguyễn Văn Khang	DH20TB	Chiến lược kinh doanh bất động sản của công ty A trong quý 3-4 năm 2023	ThS. Trần Thị Việt Hòa	hoa.tranthiviet@hcmuaf.edu.vn
30	20135078	Vũ Minsu	DH20TB	Thị Trường BDS	ThS. Trần Thị Việt Hòa	hoa.tranthiviet@hcmuaf.edu.vn
31	20135008	Phan Đức Hiếu	DH20TB	Định giá bất động sản mục đích đi vay	ThS. Trần Thị Việt Hòa	hoa.tranthiviet@hcmuaf.edu.vn
32	20135050	Lê Thị Tuyết Ánh	DH20TB	Định giá bất động sản quận 1	ThS. Trần Thị Việt Hòa	hoa.tranthiviet@hcmuaf.edu.vn
33	19124152	Nguyễn Hoàng Long	DH19TB	Hoạt động môi giới bất động sản	TS. Huỳnh Thanh Hiền	hthien@hcmuaf.edu.vn
34	20135111	Đỗ Hữu Trọng	DH20TB	Thu thập và chọn lọc thông tin thị trường để thẩm định giá bất động sản theo phương pháp so sánh và phương pháp thu nhập	TS. Huỳnh Thanh Hiền	hthien@hcmuaf.edu.vn

Ghi chú:

- Căn cứ vào Danh sách phân công thực hiện tiêu luận tốt nghiệp, sinh viên liên hệ Giáo viên hướng dẫn để thống nhất tên, địa bàn và xây dựng đề cương tiêu luận;
- Thời hạn cuối cùng đề nộp đề cương về phòng Giáo vụ Khoa: Tính đến 16 giờ ngày 04/03/2024, sau ngày này Khoa sẽ không giải quyết theo quyết các trường hợp nộp trễ;
- Thời hạn nộp báo cáo: Tính đến 16 giờ ngày 17/05/2024, nộp tại phòng Giáo vụ Khoa; Quá thời hạn trên Khoa sẽ giải quyết theo đúng Quy chế đào tạo tin chỉ;
- Đề cương (1 quyển) và Báo cáo (2 quyển) phải có chữ ký xác nhận của Giáo viên hướng dẫn đồng ý cho sinh viên nộp trước khi nộp cho phòng Giáo vụ Khoa;
- Sinh viên chuẩn bị báo cáo tóm tắt, slides trình bày trên PowerPoint để báo cáo kết quả (nếu có) dựa theo tình hình thực tế và Thông báo cụ thể của Khoa;
- Quy định cách trình bày Đề cương, Khóa luận, Tiêu luận xem trên trang web của khoa: <https://item.hcmuaf.edu.vn/>
- Mọi vấn đề thắc mắc, sinh viên liên hệ bộ phận giáo vụ của Khoa ./.

P. TRƯỜNG KHOA

ThS. Lê Ngọc Lâm