

## CHƯƠNG TRÌNH ĐÀO TẠO THEO HỌC CHẾ TÍN CHỈ

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 3000/QĐ-ĐHNL\_ĐT, ngày 24 tháng 11 năm 2014 của Hiệu trưởng Trường ĐH Nông Lâm TP.Hồ Chí Minh)

Hệ đào tạo:  
Ngành đào tạo:  
Tổng số tín chỉ tích lũy tối thiểu:  
Điểm trung bình tích lũy tối thiểu:

Đại học Chính quy  
Quản lý Đất đai (Mã số: D52850103)  
135  
2

Chuyên ngành: Địa chính và QLĐT (QD)

(Khung chương trình áp dụng cho khóa tuyển sinh từ năm 2014 trở đi)

Stt	Mã số	Tên môn học	TC	TS	LT	TH	TT	ĐA	LA	Năm	HK	Học trước (mã MH)	Tiên Quyết (mã MH)	Song hành (mã MH)
<b>I. Khối kiến thức cơ bản bắt buộc: Tổng số 39TC</b>														
<b>Nhóm học phần cơ bản bắt buộc: 39TC</b>														
1	200104	Đường lối cách mạng của Đảng CSVN	3	45	45	0				1	1			
2	200106	Các nguyên lý cơ bản của CN Mác - Lênin	5	75	75	0				1	1			
3	202114	Toán cao cấp C1	3	45	45	0				1	1			
4	202501	Giáo dục thể chất 1 (*)	1	45	0	45				1	1			
5	202622	Pháp luật đại cương	2	30	30	0				1	1			
6	213603	Anh văn 1	4	60	60	0				1	1			
7	214103	Tin học đại cương	3	60	30	30				1	1			
8	200201	Quân sự 1 - Lý thuyết (*)	3	45	45	0				1	2			
9	200202	Quân sự 2 - Thực hành (*)	3	90	0	90				1	2			
10	202115	Toán cao cấp C2	3	45	45	0				1	2	202114		
11	202502	Giáo dục thể chất 2 (*)	1	45	0	45				1	2			
12	213604	Anh văn 2	3	45	45	0				1	2			
13	202121	Xác suất thống kê	3	45	45	0				2	1	202115		
14	200107	Tư tưởng Hồ Chí Minh	2	30	30	0				3	1			
<b>Cộng nhóm:</b>			<b>39</b>	<b>705</b>	<b>495</b>	<b>210</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>					
<b>II. Khối kiến thức cơ sở ngành: Tổng số 49TC</b>														
<b>II.1. Nhóm học phần cơ sở ngành bắt buộc: 47TC</b>														
1	208110	Kinh tế vĩ mô 1 (Macroeconomcis 1)	3	45	45	0				1	2			
2	209110	Bản đồ học (Cartography)	3	60	30	30				2	1	202115		
3	209139	Trắc địa (Geodesy)	4	75	45	30				2	1	202114; 202115		
4	209338	Tài nguyên đất (Land Resource)	3	60	30		30			2	1			
5	209339	Quy hoạch tổng thể kinh tế - xã hội (Master Planning)	2	45	15		30			2	1	208110		
6	209422	Kinh tế đất (Land Economics)	2	30	30					2	1	208110		
7	209426	Luật Đất đai (Land Law)	3	60	30		30			2	1	202622		
8	209118	Tin học chuyên ngành (Major Informatics)	3	60	30	30				2	2	209110;214103;209139		
9	209127	Bản đồ địa chính (Cadastral Map)	2	30	30					2	2	209139;209110		
10	209130	Hệ thống thông tin địa lý (Geographical Information System)	3	60	30	30				2	2	209139;209110		
11	209335	Quy hoạch sử dụng đất (Land Use Planning)	2	45	15		30			2	2	209338		209339
12	209405	Quản lý hành chính đất đai (Land Administration)	2	30	30					2	2	209426		
13	209801	Phương pháp nghiên cứu khoa học (Scientific Methodology)	2	30	30					2	2	202121		

14	209142	Hệ thống thông tin đất đai (Land Information System)	3	60	30	30				3	1	209130; 209118	
15	209217	Định giá đất và bất động sản (Land & Real Estate Valuation)	3	60	30	30				3	1	209422	
16	209224	Đăng ký đất đai và bất động sản (Land & Real Estate Registration)	2	45	15		30			3	1	209405	
17	209230	Thống kê, kiểm kê đất đai (Land Statistics and Inventory)	2	45	15	30				3	1	209405	
18	209340	Quy hoạch đô thị (Urban Planning)	3	60	30		30			3	1	209339	
<b>Cộng nhóm:</b>			<b>47</b>	<b>900</b>	<b>510</b>	<b>210</b>	<b>180</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				

### II.2. Nhóm học phần cơ sở ngành tự chọn: Phải đạt 2TC

1	209227	Luật Nhà ở (Housing Law)	2	30	30					2	2	209426	
2	209218	Tài chính đất đai (Land Fiscal)	2	30	30					3	1		
3	209314	Hệ thống nông nghiệp (Agriculture System)	2	30	30					3	1	209338	
4	209334	Quy hoạch cảnh quan đô thị (Urban Landscape Planning)	2	30	30					3	1	209338	
5	212507	Đánh giá tác động môi trường (Environmental Impact Assessment)	2	30	30					3	1		
<b>Cộng nhóm:</b>			<b>10</b>	<b>150</b>	<b>150</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				

### III. Khối kiến thức chuyên ngành: Tổng số 37 TC

#### III.1. Nhóm học phần chuyên ngành bắt buộc: 30 TC

1	209201	Kinh tế đô thị và vùng (Urban and Regional Economics)	2	30	30					3	1	209422	
2	209133	Quản lý hồ sơ địa chính (Cadastral File Management)	2	45	15		30			3	2	209142	
3	209141	Viễn thám (Remote Sensing)	3	60	30	30				3	2	209139	
4	209228	Luật Xây dựng (Construction Law)	2	30	30					3	2	202622	
5	209309	Nhà ở và kiến trúc (Housing and Architecture)	2	45	15	30				3	2	209142	
6	209319	Bản vẽ xây dựng (Construction Drawing)	2	45	15	30				3	2	209118	
7	209320	Quản lý môi trường đô thị (Urban Environment Management)	2	30	30					3	2		
8	209419	Thanh tra xây dựng (Construction Inspector)	2	30	30					3	2	209426	
9	209134	Rèn nghề 1 - Đo đạc thành lập bản đồ (Surveying - Mapping)	2	60			60			4	1	209118; 209139; 209110	
10	209321	Quản lý dự án đầu tư XD (Management of Construction Projects)	2	45	15	30				4	1	209228	
11	209322	Quản lý xây dựng đô thị (Management of Urban Construction)	2	45	15	30				4	1	209228	
12	209323	Quản lý hạ tầng kỹ thuật đô thị (Management of Urban Infrastructure)	3	60	30	30				4	1	209228	
13	209324	Rèn nghề 2 - Đồ án QH Đô thị (Urban Planning Project)	2	60			60			4	1	209340	
14	209325	Rèn nghề 3 - Xây dựng HTTT đô thị (Urban Information Project)	2	60			60			4	1	209340	
<b>Cộng nhóm:</b>			<b>30</b>	<b>645</b>	<b>255</b>	<b>180</b>	<b>210</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				

#### III.2. Nhóm học phần chuyên ngành tự chọn: Phải đạt 7TC

1	209203	Thị trường bất động sản (Real Estate Market)	2	30	30					3	2	209422	
2	209225	Bồi thường đất đai và BĐS (Land & Real Estate Compensation)	2	30	30					3	2	209426	
3	209311	Lập luận chứng kinh tế - kỹ thuật (Technical-Economic Project)	2	45	15	30				3	2	209338	
4	209317	Nguyên lý thiết kế kiến trúc (Principles of Architectural Design)	2	60	30	30				3	2		209309
5	209318	Đô thị học (Urban Sciences)	2	30	30					3	2	209309	
6	209418	Chính sách quản lý đô thị (Urban Management Policies)	2	45	15	30				3	2	209426; 209340	
7	209103	Trắc địa công trình ( Surveying of Construction)	3	60	30	30				4	1	209139	
8	209126	Bản đồ chuyên đề (Thematic Map)	2	30	30					4	1	209110	
9	209208	Hạch toán giá thành CTXD (Estimated cost of Construction)	2	45	15	30				4	1		209322

10	209330	Quản lý QH kiến trúc (Management of Architecture and Planning)	2	45	15	30				4	1			209321
11	209331	Quản lý DV công cộng đô thị (Management of Urban Public Services)	2	45	15	30				4	1		209340	
12	209420	Chính quyền đô thị (Urban government)	2	30	30					4	1		209622	
<b>Cộng nhóm:</b>			<b>25</b>	<b>495</b>	<b>285</b>	<b>210</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>					

### III.3. Nhóm học phần tốt nghiệp: Phải đạt 10TC

1	209910	Tiểu luận tốt nghiệp	5	75					75	4	2			
2	209911	Khóa luận tốt nghiệp	10	150					150	4	2			
<b>Cộng nhóm:</b>			<b>15</b>	<b>225</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>225</b>					

**Tổng số tín chỉ Bắt buộc:** 116 85.9 %

**Tổng số tín chỉ Tự chọn:** 19 14.1 %

**Tổng số tín chỉ tích lũy:** 135 100 %

#### Ghi chú:

(\*) **Học phần điều kiện**, khi hoàn thành SV sẽ được cấp Chứng chỉ.

Nhóm tốt nghiệp **(III.3)** có 3 hình thức lựa chọn:

1. Khóa luận tốt nghiệp (10TC).
2. Tiểu luận tốt nghiệp (5TC) + phải đạt thêm 5TC trong nhóm tự chọn chuyên ngành **III.2**
3. Các học phần thay thế tốt nghiệp (phải đạt thêm 10TC trong nhóm tự chọn chuyên ngành **III.2**)

TP.HCM, ngày 22 tháng 10 năm 2014

**Hiệu Trưởng**

**Trưởng phòng Đào tạo**

**Trưởng Khoa**